Приложение к постановлению

Правительства Воронежской области

«УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Воронежской области

от 03.12.2021 № 693

Перечень индикаторов риска нарушения лицензионных требований для регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Воронежской области

1. Поступление от органа местного самоуправления информации о непредоставлении лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, до 15 сентября года, предшествующего отопительному периоду, документов, необходимых для оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду:

- актов о проведении промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

- актов проверки на плотность оборудования тепловых пунктов;

- актов о проведении испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

- актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом.

2. Поступление информации от специализированной организации, которая осуществляет техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме и (или) техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме на основании договора (договоров), о непредставлении лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, по запросу в течение 10 дней информации о проведении работ по проверке технического состояния, очистке и ремонту дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов.

3. Поступление информации от органов местного самоуправления, органов социальной защиты об отсутствии сведений об объектах жилищного фонда и (или) сведений о наличии или отсутствии у заявителя подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем 3 последних года, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.».